

S P I S T R E Ś C I

WSTĘP

Dlaczego powstał ten ebook?	2
Kim jestem?	3
Opinie	4

1. ZANIM KUPISZ 6

2. UMOWA DEWELOPERSKA 12

Podsumowanie	24
--------------	----

3. STANDARD DEWELOPERSKI 26

Co zawiera standard deweloperski?	27
Różnice w standardach deweloperskich	29
Podsumowanie	37

4. ODBIÓR 38

Przygotowanie do odbioru	39
Otoczenie	42
Dokumenty	43
Lokal	45
Podsumowanie	48

5. ŚCIANY 49

Płaszczyzna	50
Kąty	52
Rysy	53
Uszkodzenia	54
Wilgoć	58
Grubość tynków	62
Głuche tynki	65
Podsumowanie	66

S P I S T R E Ś C I

<u>6. SUFITY</u>	67
Podsumowanie	72
<u>7. POSADZKA</u>	73
Dylatacja obwodowa	78
Rysy posadzek	81
Balkon/Taras	85
Podsumowanie	88
<u>8. OKNA</u>	89
Szyby	90
Uszczelki	92
Ramy	94
Wyposażenie	100
Płaszczyzna	104
Zabezpieczenie	109
Kolizje	111
Parapety	113
Podsumowanie	115
<u>9. DRZWI WEJŚCIOWE</u>	116
Podsumowanie	124
<u>10. INSTALACJE</u>	125
Elektryka	127
Woda i kanalizacja	134
Ogrzewanie	139
Wentylacja	143
Gaz	146
Podsumowanie	148

S P I S T R E Ś C I

<u>11. ELEWACJA</u>	151
Tynki i okładziny	152
Obróbki blacharskie	153
Parapety zewnętrzne	154
Balustrady i ogrodzenia	156
Podsumowanie	162
<u>12. MIEJSCE POSTOJOWE</u>	163
<u>13. KOMÓRKA LOKATORSKA</u>	166
Podsumowanie - miejsce postojowe + komórka lokatorska	169
<u>14. CO DALEJ?</u>	170
Protokół odbioru	171
Odbiór kluczy	176
Rękojmia	178
<u>BIBLIOGRAFIA</u>	180